

Monthly 通信

令和2年8月 第69号

8月

葉月 (はづき)

日	月	火	水	木	金	土
						1 大安
2 赤口	3 先勝 教	4 友引	5 先負	6 仏滅	7 大安	8 赤口
9 先勝	10 友引 山の日	11 先負 [S]●	12 仏滅	13 大安	14 赤口	15 先勝
16 友引	17 先負	18 仏滅	19 先勝 [S]	20 友引	21 先負	22 仏滅
23 大安	24 赤口	25 先勝	26 友引	27 先負	28 仏滅	29 大安
30 赤口	31 先勝					

- 8月 3日(火) 13:30～ 教 教育研修委員会 事務局
- 8月 11日(火) 10:00～ [S] 新会員のためのPC研修会 事務局
13:30～ ● 無料相談会 事務局
- 8月 25日(火) 13:30～ ● 無料相談会 事務局

9月

長月 (ながつき)

日	月	火	水	木	金	土
		1 友引	2 先負	3 仏滅	4 大安	5 赤口
6 先勝	7 友引	8 先負 ●	9 仏滅	10 大安	11 赤口	12 先勝
13 友引	14 先負	15 仏滅	16 大安	17 友引	18 先負	19 仏滅
20 大安	21 赤口	22 先勝	23 友引	24 先負	25 仏滅	26 大安
27 赤口	28 先勝	29 友引	30 先負			

- 9月 8日(火) 13:30～ ● 無料相談会 事務局
- 9月 2日(火) 宅地建物取引士法定講習受付開始 (9/1(火)発送)

**会員随時募集中！ご入会随時受け付けています！
入会資格審査会も、適宜開催しております！**
＜ 詳細は事務局までお問い合わせください ＞

(公社) 全日本不動産協会岡山県本部
(公社) 不動産保証協会岡山県本部
(一社) 全国不動産協会岡山県本部 事務局
〒700-0901 岡山市北区本町4-18 (コア本町3F)
TEL (086) 232-5581 / FAX (086) 225-1904
Mail usagi-okayama@siren.ocn.ne.jp



(重要) お知らせ

宅地建物取引業法施行規則等が令和2年8月28日改正され、水防法に基づくハザードマップに関する記載を行う必要があります。全日岡山県本部HP・「事務局からのお知らせ」に掲載、ご確認ください。8月通達便で資料を送付しています。

- 7/21 【国土交通省】宅地建物業法施行規則及び宅地建物取引業法の解釈・運用の考え方の一部改正について
- 6/29 【国土交通省】ハザードマップポータルサイトについて
災害時の避難や、事前の防災対策に役立つ情報が公開、全国の防災情報を1つの地図上で重ねて閲覧可能です。
(国土交通省ハザードマップポータルサイト)
<https://disaportal.gsi.go.jp/index.html>

※岡山県本部 HP 下部

＜▼一般消費者様向け欄にバナーもあります。＞



～各種試験ご案内～

賃貸不動産経営管理士試験

- 試験日 11/15(日) 13:00～15:00 (120分)
- 試験申込・願書請求 8/17(日)～9/24(金)
- 受験料 ¥13,200 (税込)
- 願書請求・受験申込は、下記協議会HPよりご覧ください。
(一社) 賃貸不動産経営管理士協議会HP <https://chintaikanrishi.jp/>

第8回不動産流通実務検定“スコア” Web検定

- 申込期間 9/1(火) 10:00～11/12(金) 17:00
- 受験期間 11/19(金) 10:00～11/26(金) 17:00
- 受験料 ¥3,000 (税込)
- スコアHP <http://okayama.zennichi.or.jp/>

不動産コンサルティング技能試験

- 試験日 11/8(日)
- 申込期間 7/20(日)～9/17(金)
- 受験料 ¥31,000 (税込)
- 不動産コンサルティング技能試験HP
<https://www.retpc.jp/consul-exam/>

競売不動産取扱主任者試験

- 試験日 12/13(日) 14:00～16:00
- 申込受付期間 8/1(火)～10/31(日)
※事務局にも少数部数ございます。
- 受験料 ¥9,700 (税込)
- 不動産コンサルティング技能試験HP
<https://www.retpc.jp/consul-exam/>

事務局からのお知らせ

- お知らせ送付用のメールアドレスを登録ください！
事務局では今後メールを使ったお知らせを主体に行う予定です。会員の皆さまのメールアドレスを登録いただきたく、よろしくお願いたします。(FAX、8月通達便にて送付)
- 10/14(金) 法定講習について
(案内発送日) 9/1(火)
(申込受付期間) 9/2(水)～18(金)
月～金 9:30～12:00 / 13:00～16:00 (土日祝は休み)
- 事務局の夏季休業のお知らせ
下記期間、休業いたします。ご迷惑をおかけして申し訳ありませんが、ご理解の程よろしくお願いいたします。

12(水)	13(木)	14(金)	15(土)	16(日)	17(月)
通常業務	夏季休業			通常業務	通常業務

下記期間中、「令和2年度 eラーニングによる法定研修」を実施しています。本研修は、宅地建物取引業法第64条の6の規定に基づく法定のものとなります。


<実施期間> 6/22 ㊤～8/21 ㊤

<講義内容>

(第1部)「不動産取引における紛争事例と解決のポイントⅡ」(60分)
(講師) 海谷・江口・池田法律事務所 弁護士 江口正夫氏

(第2部)「令和2年度税制改正のポイント」(60分)
(講師) 上野雄一税理士事務所 税理士 上野雄一氏

<受講方法>

 「ラビーネット全日会員支援ポータルサイト」
コンテンツ『全日保証eラーニング研修』より。

5年に1度の「国勢調査」が令和2年10月1日現在で実施されます。国籍や年齢に関係なく、日本に住んでいるすべての人と世帯が対象です。新型コロナウイルス感染防止のため、インターネットでの回答にご協力ください。(9月14日㊤～)

《インターネット回答期間》 9/14 ㊤ ～ 10/7 ㊤

《調査票(紙)での回答期間》 10/1 ㊤ ～ 10/7 ㊤

Twitter @ okayama_kokucho

LINE @ okakokucho



会員名簿のラベル変更について

下記へ新入会や変更のあった会員様のラベルも含め、掲載しています。お手元の会員名簿の訂正にご利用ください。

地区	Page	会社名	変更内容
岡山	P. 12	(株) ALETTA	新規入会!
"	P. 16	岡山あんしん不動産(株)	所在地変更
"	P. 18	(有) サマー興産	所在地変更
"	P. 19	下津井電鉄(株) 住宅事業部	所在地・TEL・FAX 変更
"	P. 27	(株) もちくん不動産	新規入会!
倉敷	P. 39	(株) 加独	所在地変更
"	P. 42	みちか地所(株)	新規入会!
"	P. 42	合同会社ミライ計画不動産	新規入会!
大臣従たる	P. 45	(株) 七護エステート 岡山支店	所在地変更

ア	1-5872	2. 6.25	(株)ALETTA	石橋 尚	〒700-0935 岡山市北区神田町1丁目9-12 リトルハイム神田302	086-289-6758 086-289-6758	Fax	うらへのり	
オ	1-5844	2. 2.12	岡山あんしん不動産(株)	松本かおり	〒700-0081 岡山市北区津島東2丁目5-1号	086-259-5901 086-259-5902	Fax	うらへのり	
サ	7-3570	28. 5.19	(有)サマー興産	瀬戸 昭次	〒700-0081 岡山市北区津島東4丁目 14-8-2号	086-255-8119 086-255-1424	Fax	うらへのり	
うらへのり	シ	13-1283	28.12.13	下津井電鉄(株) 住宅事業部	永山 久人	〒700-0973 岡山市北区下中野365-101	086-805-7011 086-805-7012	Fax	
うらへのり	モ	1-5870	2. 6.19	(株)もちくん不動産	藤原 秀斗	〒703-8225 岡山市中区神下540-6 2F	086-230-4523 086-230-4524	Pc	
うらへのり	カ	1-5730	30. 3.13	(株)加独	黒田 恵理	〒710-0834 倉敷市笹沖1226-7	086-454-9877 086-454-9878	Pc	
	ミ	1-5871	2. 6.25	みちか地所(株)	松浦 孝枝	〒710-1201 総社市久代2847	0866-37-5188 0866-37-6190	Fax	うらへのり
	ミ	1-5868	2. 6. 9	合同会社ミライ計画不動産	谷内 秀行	〒714-0021 笠岡市園井321-3	0865-75-9032 0865-75-9032	Fax	うらへのり
うらへのり	シ	大臣 1-9498	31. 2. 7	(株)七護エステート 岡山支店	松本 裕一	〒700-0052 岡山市北区下伊福2丁目 3番22-205号	086-230-3020 086-230-3017		