

### 8月

8月13日(火) ～8月16日(金)	事務局 夏季休業
8月21日(水)13:30～	開業個別相談会/事務局
8月24日(土)13:00～	一日無料相談会/岡山プラザホテル
8月29日(木)14:00～	PC研修会/岡山県生涯学習センター

### 9月

9月5日(木)13:30～	令和6年度第1回 TRA 会員支援研修会 / 杜の街グレースオフィススクエアビル
9月6日(金)13:30～	地方本部事務局研修/全日東京会館
9月10日(火)13:30～	無料相談/事務局
9月18日(水)13:30～	開業個別相談会/事務局
9月24日(火)13:30～	無料相談/事務局

#### 【ご案内】令和6年度第1回 TRA 会員支援研修会

一般社団法人全国不動産協会（TRA）岡山県本部主催の研修会を開催します。是非お申し込みください。

#### 成年後見制度について

～不動産取引にも成年後見制度が必要な時代に～

#### 【日時】

令和6年9月5日(木)  
13:30～ 受付開始  
13:55～ 開会  
14:00～16:00 研修会

#### 【場所】

杜の街グレースオフィススクエアビル3F  
(岡山市北区下石井二丁目10番12号)

#### 【内容】

- 成年後見制度とは
- 「家族信託」ではカバーできない
- 任意後見契約と法定後見の違い
- 任意後見契約と遺言で円滑な財産承継
- 任意後見契約の活用例 etc.

#### 【講師】

岡山公証センター 公証人 難波 宏氏

#### 【募集人数】

先着40名

#### 【申込締切】

**令和6年8月23日(金)**

詳細はこちら



会員随時募集中！

ご入会は随時受け付けています！

入会資格審査会も、適宜開催しております！

《詳細は事務局までお問い合わせください》

#### (8/13～8/16) レインズシステム休止について

(公社)西日本不動産流通機構よりお知らせです。レインズシステム新基盤への切替を2025年1月に予定しており、データ移行方式・所要時間・作業手順等の事前確認の為、システム切替作業のリハーサルを実施します。

#### 【レインズシステム休止期間】

8月13日(火)～8月16日(金)

※期間中レインズシステムへのログインはできませんので、予めご承知おきください。

#### 令和6年度入会協力金減額キャンペーン実施中！

令和6年度中に全日岡山県本部にご入会いただいた方には、入会協力金(¥175,000)を減額するキャンペーン実施中です！！開業時の費用負担を軽減し、皆様の開業をサポートします。開業をお考えの方にぜひご紹介ください。ご入会をお待ちしております！



(公社)全日本不動産協会岡山県本部

(公社)不動産保証協会岡山県本部

(一社)全国不動産協会岡山県本部 事務局

〒700-0901

岡山市北区本町4-18(コア本町3F)

TEL(086)232-5581 / FAX(086)225-1904

Mail usagi-okayama@siren.ocn.ne.jp

HP



facebook



**【メ切間近】8/29（木）PC研修会のご案内**

下記の通りPC研修会を下記の通り開催いたします。  
参加希望の方は、事務局までお申込みください。

**お申込みはこちら**



**【開催概要】**

- ◇日時  
令和6年8月29日(木)  
14:00~16:30 (受付 13:30~)
- ◇定員  
20名(先着順)
- ◇会場  
岡山県生涯学習センター 情報・創作棟4Fパソコン教室
- ◇講義内容  
全日会員支援ポータルサイト  
「ラビネット」の主要コンテンツ  
契約書類作成システムでの重説・契約書等の作成
- ◇申込締切  
**令和6年8月9日(金)**

**献血にご協力をお願いします！**

この度、当協会は一人でも多くの命を救いたいという思いから、昨年に引き続き岡山県赤十字血液センター様と協力し献血事業に取り組むことにしました。血液は毎日必要とされており、多くの命を救うためには皆様のご協力が欠かせません。当協会の会員の皆様、そのご家族・ご友人の方は、「紹介状」を持参しての献血にぜひご協力ください。紹介状を持参し献血にお越し頂いた方には、先着順で協会寄贈の「レッドブル」がプレゼントされます。ぜひ、紹介状をもって献血にご協力をお願いします。



**紹介状はこちら**



**6/11 岡山県要約筆記団体連絡会に  
プロジェクター3台を寄贈しました**

令和6年6月11日(火)10:00~きらめきプラザにて、寄贈式が執り行われ、岡山県要約筆記団体連絡会へ要約筆記用のプロジェクター3台を寄贈しました。同団体は、会話や講演の内容を文字にして聴覚障害者をサポートする、「要約筆記」を行われている団体です。



この寄贈により、要約筆記の活動がより活発になれば幸いです。

**令和6年度 開業個別相談会 随時開催中！**

宅建業開業に関する個別相談会を開催します！  
開業費用や手続きが不安な方、開業にあたって協会の雰囲気を感じてみたい方は、ぜひご参加ください。



- 【開催日】※完全予約制**  
8/21(水)、9/18(水)、11/9(土)、  
12/14(土)、1/22(水)、2/8(土)、3/12(水)
- 【時間】※全回1枠30分**  
①13:30~②14:00~③14:30~④15:00~

**新規入会の会員様のご紹介**

免許番号	免許年月日	商号	代表者	住所	TEL FAX	住まいる岡山
1-6166	6.6.3	三宅不動産	三宅 修史	〒715-0014 井原市七日市町568番地	0866-62-0078 0866-62-0078	Pc
1-6167	6.6.3	まど不動産	望月 孝太郎	〒706-0002 玉野市築港1丁目10-9 2階	0863-30-9363 0863-30-9363	Pc
1-6168	6.6.4	(株)BULL	清水 亮太	〒700-0941 岡山市北区青江1丁目13-46	086-206-7333 086-206-7452	Pc
1-6170	6.6.11	若葉エステート	藤森 端午	〒702-8047 岡山市南区若葉町26-9	086-250-2706 086-250-2708	
1-6173	6.7.10	(株)CRUSHER	遠藤 凜	〒700-0847 岡山市北区山科町50-13 ガーブラス山科	086-368-2835 086-368-2835	Pc